RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	DERRIBOS	8.262,40	1,69
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS	13.565,56	2,77
3	HORMIGONES	73.124,16	14,96
4	IMPERMEABILIZACION INSTALACIONES	52.520,13	10,74
5	ALBAÑILERIA	156.693,23	32,05
6	CASETA INSTALACIONES	30.514,39	6,24
7	INSTALACIONES PISCINA	72.186,92	14,77
8	INSTALACIONES /ACOMETIDAS	12.311,69	2,52
9	VARIOS	11.919,73	2,44
10	ENSAYOS	3.840,19	0,79
11	SEGURIDAD Y SALUD	706,03	0,14
12	GESTION DE RESIDUOS	6.719,28	1,37
13	VESTUARIOS	46.502,74	9,51

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		488.866,45
5,00% Gastos generales	24.443,32	
SUMA DE G.G. y B.I.		24.443,32
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		513.309,77
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		513.309,77

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de QUINIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS NUEVE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

, a OCTUBRE 2026.

El promotor

La dirección facultativa

ELIZALDE PEREZ MARIA IDOYA - 15851846Q

Firmado digitalmente por ELIZALDE PEREZ MARIA IDOYA - 15851846Q
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-15851846Q, givenName=MARIA IDOYA, sn=ELIZALDE PEREZ, cn=ELIZALDE PEREZ MARIA IDOYA - 15851846Q
Fecha: 2026.10.19 09:44:43 +02'00'

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 01 DERRIBOS								
01.01	M2 LEVANT. VALLA LIGERA A MANO								
	M2. Levantado, por medios manuales, de vallado o cerca realizada con perfiles metálicos verticales entre dos horizontales, incluidas puertas, i/ acopio de material para su reinstalación o retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	para reposicion								
	VASO GRANDE	2	27,89			55,78			
		2	16,24			32,48			
	VASO PEQUEÑO	3	9,70			29,10			
		2	16,24			32,48			
							149,84	10,94	1.639,25
01.02	MI LEVANTADO BORDILLO A MÁQUINA								
	MI. Levantado de bordillo perimetral de 50cm de ancho, incluyendo morteros de agarre, por medios mecánicos, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	VASO GRANDE	2	25,00			50,00			
		2	12,50			25,00			
	VASO PEQUEÑO	2	12,50			25,00			
		3	6,00			18,00			
							118,00	7,20	849,60
01.04	M3 DEM.ELEM HORMIGON. RETROMART.								
	M3. Demolición de elementos de hormigón, soleras o pavimentos de hormigón ligeramente armados de hasta15cm. de espesor, o muros de hormigón ligeramente armados en formación de vasos, con retromartillo rompedor, i/corte previo en puntos críticos, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	ACERAS								
	GENERAL	1	44,80	17,15	0,20	153,66			
	ENTORNO VESTUARIOS	1	16,33	10,80	0,20	35,27			
	VASO GRANDE	-1	26,00	13,50	0,20	-70,20			
	VASO PEQUEÑO	-1	13,50	6,93	0,20	-18,71			
	JARDIN	-1	5,44	10,98	0,20	-11,95			
	división entre vasos pequeños	1	6,93	0,80	0,20	1,11			
	VESTUARIOS	-1	83,81		0,20	-16,76			
							72,42	14,66	1.061,68
01.05	M2 LIMPIEZA CHORRO DE ARENA								
	M2. Lavado y rascado de pinturas viejas sobre paramentos verticales y horizontales, mediante chorro de arena a presión hasta la total eliminación de pinturas , rellenos o cualquier material hasta obtener soporte limpio para posterior aplicación de tratamiento de impermeabilización.								
	VASO GRANDE	1	32,35	12,50		404,38			
		1	1,45	12,50		18,13			
		1	1,10	12,50		13,75			
	VASO PEQUEÑO	2	1,16	5,95		13,80			
		2	0,35	5,95		4,17			
		2	9,35			18,70			
							472,93	6,60	3.121,34
01.06	MI TALADRO D=50 MUR.HORM. C/EQUIP.								
	MI. Apertura, en muros/suelos de hormigón en masa o armado, de taladro de 50 mm. de diámetro realizado con equipo perforador especializado, i/replanteo, tiempos de instalación y desplazamiento a/en obra, transporte de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	ACOMETIDA AGUA	1				1,00			
	ACOMETIDA ELECTRICA	1				1,00			
							2,00	36,00	72,00
01.08	MI TALADRO D=110 MUR.HORM. C/EQUIP.								
	MI. Apertura, en muros/suelos de hormigón en masa o armado, de taladro de 110 mm. de diámetro realizado con equipo perforador especializado, i/replanteo, tiempos de instalación y desplazamiento a/en obra, transporte de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								

N2026A0440 EXP 20/10/2026 FECHA DATA
14BE98430201 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CERTIF F	1				1,00			
	CANALES	1				1,00			
	LIMPIEZA FILTROS	2				2,00			
							5,00	78,00	390,00
01.10	Ml TALADRO D=160 MUR.HORM. C/EQUIP.								
	Ml. Apertura, en muros/suelos de hormigón en masa o armado, de taladro de 160 mm. de diámetro realizado con equipo perforador especializado, i/replanteo, tiempos de instalación y desplazamiento a/en obra, transporte de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	IMPULSION	2				2,00			
							2,00	102,00	204,00
01.11	Ml TALADRO D=200 MUR.HORM. C/EQUIP.								
	Ml. Apertura, en muros/suelos de hormigón en masa o armado, de taladro de 200 mm. de diámetro realizado con equipo perforador especializado, i/replanteo, tiempos de instalación y desplazamiento a/en obra, transporte de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	CANALES	1				1,00			
							1,00	120,00	120,00
01.12	ML PREPARACION SOPORTE MURO								
	ML Trabajos de preparación de coronación de muros existentes, incluyendo eliminación de rebabas, y raseos con mortero de espesor máximo 1cm hasta obtener una correcta nivelación, material, mano d eobra y medios auxiliares necesarios.								
	PISCINA	2	25,00			50,00			
		2	12,50			25,00			
		2	12,50			25,00			
		2	6,00			12,00			
							112,00	4,78	535,36
01.13	UD DESMONTE ESCALERAS MET.PISCINA								
	UD Levantado de escalera metálica para acceso a vaso de piscina, por medios manuales, , i/traslado y apilado de material válido en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.								
	escaleras piscina metálicas	6				6,00			
							6,00	24,47	146,82
01.14	UD DESMONTE AROS SALVAVIDAS								
	UD Levantado de aros salvavidas de piscina por medios manuales, , i/traslado y apilado de material válido en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	aros salvavidas	5				5,00			
							5,00	24,47	122,35

TOTAL CAPÍTULO 01 DERRIBOS..... 8.252,40

N2026A0440 EXP 20/10/2026 FECHA DATA
Verificación en www.coavn.org/verificacion
CSV 24BE9843020
Verificación en www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS								
02.01	M3 EXCAV. MECÁN. VACIADO T. FLOJO								
	M3. Excavación, con retroexcavadora, de terrenos de consistencia floja, en VACIADO, con extracción de tierras a los bordes, para su reutilización, i/p.p. de costes indirectos.								
	NUEVO CUARTO DE MAQUINAS	1	8,75	17,85	3,40	531,04			
							531,04	16,96	9.006,44
02.02	M3 EXCAV. MECÁN. ZANJAS T. FLOJO								
	M3. Excavación, con retroexcavadora, de terrenos de consistencia floja, en ZANJAS, con extracción de tierras a los bordes, para su reutilización, i/p.p. de costes indirectos.								
	CANALES PERIMETRALES								
	VASO GRANDE	2	14,40	0,60	0,40	6,91			
		2	27,00	0,60	0,40	12,96			
		1	1,20	0,60	0,40	0,29			
	VASO PEQUEÑO	2	7,90	0,60	0,40	3,79			
		2	14,40	0,60	0,40	6,91			
		1	1,50	0,60	0,40	0,36			
	LIMPIEZA DEPOSITOS COMPENSACION/EN TRASDOS								
	DESAGÜE DUCHAS	1	9,30	0,60	0,60	3,35			
	VACIADO PISCINA PEQUEÑA	1	36,00	0,60	1,00	21,60			
							56,17	38,40	2.156,93
02.03	M3 RELLENO EN ZANJAS GRAVILLIN								
	M3. Relleno de zanjas con gravillin, transporte, vertido e incluso compactación 95% P.M.								
	COLECTORES CANALES								
	V GRANDE	2	14,40		0,10	2,88			
		2	27,00		0,10	5,40			
	VB PEQUEÑO	2	7,90		0,10	1,58			
		2	14,40		0,10	2,88			
	DESAGÜE V PEQUEÑO	1	36,00		0,10	3,60			
	DUCHAS	1	9,30		0,10	0,93			
							17,27	39,48	681,82
02.04	M3 ENCACHADO DE PIEDRA 40/80MM								
	M3. Encachado de piedra caliza 40/80mm. en sub-base de solera, i/extendido y compactado al 95% PM. TODO-UNO 2ª								
	DESAGÜE FILTROS	1	10,00	0,40	0,30	1,20			
		1	19,10	0,40	0,30	2,29			
		1	5,00	0,40	0,30	0,60			
	DESAGÜE DUCHA	1	4,70	0,40	0,30	0,56			
		1	3,45	0,40	0,30	0,41			
		1	1,50	0,40	0,30	0,18			
	ACERAS PERIMETRALES	1	27,90	16,24	0,15	67,96			
		-1	25,00	12,50	0,15	-46,88			
		1	9,70	16,10	0,15	23,43			
		-1	12,50	6,00	0,15	-11,25			
							38,50	44,28	1.704,78
02.05	M3 RELL ZANJAS MATER.EXCAVACION								
	M3. Relleno de zanjas con tierras procedentes de la excavación incluso extendido.								
	COLECTROR FILTROS	1	10,50	0,40	0,10	0,42			
		1	19,10	0,40	0,10	0,76			
		1	5,00	0,40	0,10	0,20			
	COLECTOR DUCHA	1	4,70	0,40	0,10	0,19			
		1	3,45	0,40	0,10	0,14			
		1	5,00	0,40	0,10	0,20			
							1,91	8,16	15,59
	TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS								13.565,56

N2026A0440 EXP 20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion aglaztagarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO NAFARROKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 03 HORMIGONES								
03.01	M3 CIERRE HUECOS								
	Unidad de cierre de huecos existentes en muros que comprende los trabajos de:								
	.- taponado de paso de desagües o acometidas								
	.- perforación superior a hueco para posterior hormigonado								
	.- encofrado vertical								
	.- vertido hormigón								
	.- desencofrado								
	.- limpieza del lugar de trabajo								
	Unidad medida totalmente terminada.								
	VASO GRANDE								
	IMPULSION	5	0,15	0,15	0,25	0,03			
	ESCALERAS	6	0,80	0,20	2,00	1,92			
	aliviaderos laterales	4	1,00	0,15	0,15	0,09			
	aometida agua a vaso	5	0,15	0,15	0,25	0,03			
	comunicación vaso pequeño	1	0,15	0,15	0,25	0,01			
							2,08	556,08	1.156,65
03.02	M3 HOR. LIMP. HM-15/P/40/ IIa CENT.VER.MAN								
	M3. Hormigón en masa HM-15/P/40/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según EHE.								
	PERIMETROS BAJO CANAL								
	VASO GRANDE	2	25,80	0,40	0,10	2,06			
		2	12,50	0,40	0,10	1,00			
	VASO PEQUEÑO	2	6,73	0,40	0,10	0,54			
	COLECTOR FILTROS	1	10,71	0,40	0,10	0,43			
	DUCHAS	1	9,20	0,40	0,10	0,37			
	DESAGÜE VASO PEQUEÑO	1	35,50	0,40	0,10	1,42			
	ACOMETIDA AGUA	1	17,00	0,40	0,10	0,68			
		1	6,10	0,40	0,10	0,24			
		1	5,05	0,40	0,10	0,20			
							6,94	150,01	1.041,07
03.03	M3 HOR. LIMP. HM-20/P/40/ IIa CEN.VER.GRUA								
	M3. Hormigón en masa HM-20/P/40/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con pluma-grua, vibrado y colocación. Según EHE.								
	INSTALACIONES	1	8,75	17,85	0,10	15,62			
							15,62	156,01	2.436,88
03.04	M3 HORM.HA-30/P/40/ IIa ZAPATAS V.BOMBA								
	M3. Hormigón armado HA-30/P/40/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40mm., elaborado en central en relleno de zapatas de cimentación, i/								
	.- armadura B-500 S (150KG/M2)								
	.- hormigón 30/P/40/ IIa N/mm2 vertido con camion bomba,								
	.- vibrado,								
	.- ejecución de esperas para garantizar la cohesión entre hormigones existentes y nuevos, con perforación para instalación de esperas cada 30 cm., instalación de barras de 35cm de longitud y diámetro 12mm mediante siliona estructural y limpieza previa y final de soporte con eliminación de morteros o polvo.								
	.- material, limpieza del lugar de trabajo, mano de obra y medios auxiliares necesarios. Según EHE /CTE.								
	INSTALACIONES	1	6,27	14,84	0,35	32,57			
							32,57	300,01	9.771,33

EXP M2026A0440 FECHA DATA 20/10/2026
CSV 14BE843020
Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OFIZIALA ELKARGO NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.05	M3 H.A.HA-30/P/20/IIa-70K MUROS V.BOMBA								
	M3. Hormigón armado HA-30/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20mm., elaborado en central en relleno de muros, incluso								
	.- encofrado y desencofrado a dos caras,								
	.- vertido con camion bomba, vibrado,								
	.- armadura B-500 S (106 Kg/m3) según documentación gráfica								
	.- ejecución de esperas para garantizar la cohesión entre hormigones existentes y nuevos, con perforación para instalación de esperas cada 30 cm., instalación de barras de 35cm de longitud y diámetro 12mm mediante siliona estructural y limpieza previa y final de soporte con eliminación de morteros o polvo.								
	y limpieza del lugar de trabajo colocado. Según EHE/CTE								
	INSTALACIONES	1	6,27	2,50	0,25	3,92			
		1	6,27	2,80	0,25	4,39			
		2	11,24	2,50	0,25	14,05			
		2	3,10	2,80	0,25	4,34			
	DEPOSITOS COMPENSACION	1	5,77	1,50	0,25	2,16			
		1	2,16	1,50	0,25	0,81			
		1	1,00	1,50	0,25	0,38			
							30,05	486,02	14.604,90
03.06	M3 H.A.HA-30/P/20/IIa-70K ZUNCHOS V.BOMBA								
	M3. Hormigón armado HA-30/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20mm., elaborado en central en recrecido de muros, incluyendo								
	.- encofrado y desencofrado a dos/3 caras,								
	.- vertido con camion bomba, vibrado,								
	.- armadura B-500 S (155kgs/m3) según documentación gráfica								
	.- limpieza del lugar de trabajo.								
	.- ejecución de esperas para garantizar la cohesión entre hormigones existentes y nuevos, con perforación para instalación de esperas cada 30 cm., instalación de barras de 35cm de longitud y diámetro 12mm mediante siliona estructural y limpieza previa y final de soporte con eliminación de morteros o polvo.								
	Unidad medida totalmente terminada incluyendo material, mano de obra y medios necesarios para su correcta ejecución.								
	INSTALACIONES								
	PERIMETRAL	2	6,27	0,25	0,30	0,94			
		2	14,34	0,25	0,30	2,15			
	VIGA INVERTIDA	1	6,27	0,20	0,60	0,75			
							3,84	522,02	2.004,56
03.07	M2 FORJADO PRELOSA PRZ								
	M2 forjado 25+5 con prelosa PRZ y bovedilla de porexpan hidrófuga P42, incluyendo prelosa, bovedilla Porex TAM termoacústica moldeada y SEA sistema de evacuación de agua perforado en rasante superior, apuntalamiento central, instalación mediante camión grúa y puesta en obra (prelosa+bovedilla + negativos +conectores), hormigón (proporcion 81l/m2), negativos s/doc gráfica (1.90kg/m2), conectores s/documentación gráfica, mallazo de reparto, vertido vibrado y raseado, así como limpieza del lugar de trabajo y mano d eobra y medios auxiliares necesarios.								
	INSTALACIONES	1	11,10	5,97		66,27			
							66,27	102,00	6.759,54
03.08	M3 HORMIGON HM-30/P/20 SOLERA CEN								
	M3. Solera realizada con hormigón HM-30/P/20/ IIa N/mm2, Tmax. del árido 20 mm. elaborado en central,								
	.- incluyendo mallazo 15.15.6, con solapes minimos de 20cm entre mallas								
	.- vertido con camion bomba y vibrado								
	.- ejecución de esperas para garantizar la cohesión entre hormigones existentes y nuevos, con perforación para instalación de esperas cada 30 cm., instalación de barras de 35cm de longitud y diámetro 12mm mediante siliona estructural y limpieza previa y final de soporte con eliminación de morteros o polvo.								
	Según EHE CTE								
	FONDO VASO GRANDE	1	1,61	12,50	0,15	3,02			
		1	23,40	12,50	0,15	43,88			
	FONDO VASO PEQUEÑO	1	5,95	12,50	0,15	11,16			

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							58,06	291,61	16.930,88
03.09	M3 H.A.HA-30/P/20 E.MADERA LOSAS PERIMETRALES								
	M3 hormigón armado HA-30 N/mm2, max.20 mm., consistencia plástica, elaborado en central, en losas planas con talón, según detalle documentación gráfica i/p.p. de								
	.- esperas de diámetro 12mm cada 35 cmt con anclaje a muros existentes (perforación y anclaje con silicona estructural incluidos)								
	.- armadura longitudinal de diámetro 12mm cada 15cm								
	.- armadura de mallazo 15.15.8 en soleras de ancho superior a 1.20mt con solape de 20cmt sobre esperas y mallazos								
	.- hormigón 30 N/mm2 vertido con bomba								
	.- encofrado de bordes y desencofrado								
	.- vibrado y fratasado para posterior instalación de cerámica								
	.- limpieza del lugar de trabajo								
	Según normas NTE-EME, EHL y EHE.								
	ANDENES VASO GRANDE	1	28,61	16,68	0,15	71,58			
		-1	13,50	26,00	0,15	-52,65			
	ANDENES VASO PEQUEÑO	1	9,55	16,68	0,15	23,89			
		-1	6,90	13,45	0,15	-13,92			
	INSTAL FUERA SOTANO	1	6,27	1,84	0,15	1,73			
	AREA BAÑO/VESTUARIOS	0,5	27,10	13,50	0,15	27,44			
		-1	89,60		0,15	-13,44			
							44,63	412,69	18.418,35

TOTAL CAPÍTULO 03 HORMIGONES 73.124,16

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarria
VISADO
BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OEN ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 04 IMPERMEABILIZACION INSTALACIONES								
	SUBCAPÍTULO 04.01 DRENAJE INSTALACIONES								
04.01.01	M2 IMPERMEBILIZACION CURIDAN DANOSA								
	M2 Aplicacion de dos manos de impermeabilizacion con rodillo, CURIDAN de DANOSA, para protección de muros, incluyendo material, mano de obra y medios auxiliares necesarios								
	EXTERIOR MUROS+ZAPATA INSTALACIONES	1	6,27	3,15		19,75			
		1	6,27	4,45		27,90			
		2	11,24	3,15		70,81			
		2	3,10	4,45		27,59			
							146,05	10,80	1.577,34
04.01.02	M2 LAMINA DRENANTE								
	M2 de suministro e instalación de lamina drenante (huevera) sonrfe paredes reviamente impermeabilizadas, extendiendo a su vez sobre la parte horizontal del vaciado para colocación posterior de tubo de drenaje								
	EXTERIOR MUROS+ZAPATA INSTALACIONES	1	6,27	5,15		32,29			
		1	6,27	6,45		40,44			
		2	11,24	5,15		115,77			
		2	3,10	6,45		39,99			
							228,49	10,08	2.303,18
04.01.03	ML TUBO DRENAJE CIRCULAR 160MM								
	Ml suministro e instalación de tubo d edrenaje circular de 160mm, de doble capa, incluyendo protección perimetral de lámina geotextil 300gr/m2. Unidad medida terminada								
	PERIMETRO INSTALACIONES	2	6,65			13,30			
		2	15,05			30,10			
	A NUEVO POZO	1	30,00			30,00			
							73,40	20,16	1.479,74
	TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 DRENAJE INSTALACIONES.....								5.360,26
	SUBCAPÍTULO 04.02 IMPERMEABILIZACION GENERAL								
04.02.01	M2 MATERIAL IMPERMEABILIZACION VASO/ PLAYA/CANAL								
	VASO Suministro y aplicacaión de impermeabilización sobre soportes vericales u horizontales previamente fratasados, mediante .- Aplicación primera capa de motero semi-flexible SIKALASTIC-1K o simiñar .- Colocación en encuentro perimetral suelo/pred de malla de fibra de vidrio de 30cm de ancho y posterior aplicaión de una segunda capa de SIKALASTIC-1K .- Aplicación de tercera capa de SIKALASTIC- 1K previa a instalación de solado final Se incluye material, mano de obra y medios auxiiarescsarios para la correcta ejecución de la partida. CANAL Suministro y aplicación de impermeabilización de canal de hormigón fratasado de mortero de cemento, que comprende: .- Aplicación de 2 capas de membrana cementosa bicomponente AQUATEK ELASTIC 2C .- Aplicación de imprimación SAYOEPOXI BARNIZ PENETRANTE .- Aplicación de doble capa de resina protectora al agua con cloro SAYOPOL MX color azul Seincluye material, mano de obra y medios o materiales auxiliarescesarios para la correcta ejecución de la partida. ANDENES Suministro y aplicación de impermeabilización de losa de hormigón previamente raseada con mortero de cemento, mediante: Aplicación de doble capa de mortero impermeable SIKALASTIC 1K armada en puntos de encuentro o juntas con malla de fibra de vidrio. Unidad medida totalmente terminada, e incluyendo material, mano de obra y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de la partida VASO GRANDE /SUELO								

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarria
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OFIZIALA
ELKARGO OFICIAL NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CERTIF F	1				1,00			
	PAREDES	2	34,62			69,24			
		1	12,50	1,20		15,00			
		1	12,50	1,53		19,13			
	VASO PEQUEÑO /SUELO	1	5,93	12,50		74,13			
	PAREDES	2	5,93	0,35		4,15			
		2	12,50	0,35		8,75			
	CANALES PERIMETRALES								
	VASO GRANDE	2	26,25	1,00		52,50			
		2	13,75	1,00		27,50			
	VASO PEQUEÑO	2	7,20	1,00		14,40			
		2	13,75	1,00		27,50			
	TECHO INSTALACIONES	1	8,10	16,81		136,16			
		-1	6,25	3,55		-22,19			
							719,15	59,34	42.674,36

04.02.02 M2 IMPERMEABILIZACION DEPOSITOS COMPENSACION

Unidad de impermeabilización de depósito de compensación de dimensiones 4.87x3.45 de planta y 1.80mt de alto, por aplicación del siguiente proceso:
.- Limpieza y preparación de soporte, repicado de zonas salientes, y reparación puntual de desconches con mortero SIKAMONOTOP 412 S o similar
.- Aplicación de una capa de mortero impermeable a presión positiva SIKATOP 107 SEAL, armado con malla de fibra de vidrio
.- Apliacaciónd e dos capas de SIKATOP 107 SEAL, terminación final.
Incluye material, mano de obra y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de la partida.

VASO RECREO	2	5,50	1,50		16,50			
	2	5,70	1,50		17,10			
	1	5,50	5,70		31,35			
VASO CHAPOTEO	2	1,91	1,50		5,73			
	2	1,00	1,50		3,00			
	1	1,91	1,00		1,91			
						75,59	59,34	4.485,51

TOTAL SUBCAPÍTULO 04.02 IMPERMEABILIZACION 47.159,87

TOTAL CAPÍTULO 04 IMPERMEABILIZACION INSTALACIONES..... 52.520,13

N2226A0440 EXP 20/10/2026 FECHA DATA
CSV 14BE9843020
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 ALBAÑILERIA								
05.01	M3 RELLENO POLIESTIRENO EXPANDIDO SIN PTE								
	M3 Suministro e instalación de poliestireno expandiso densidad 35Kg/m3, en bloques rectos, incluyendo material, carga y descarga en obra, instalación, ajuste de piezas a matajunta, y nivelación para posterior vertido de solera de hormigón (ésta no incluída) s/ documentación gráfica de proyecto. Unidad medida totalmente terminada.								
	VASO PEQUEÑO	1	0,86	6,06	5,93	30,90			
		1	0,10	6,44	5,93	3,82			
							34,72	180,01	6.249,95
05.02	M3 RELLENO POLIESTIRENO EXPANDIDO CON PTE								
	M3 Suministro e instalación de poliestireno expandiso densidad 35Kg/m3, en bloques irregulares,incluyendo material, carga y descarga en obra, instalación, ajuste de piezas a matajunta, y nivelación para posterior vertido de solera de hormigón (ésta no incluída) s/ documentación gráfica de proyecto. Unidad medida totalmente terminada.								
	VASO GRANDE	1	5,00		12,50	62,50			
							62,50	187,21	11.700,63
05.03	MI SELL. JUNTA BENTONITA WATERSTOP								
	MI. Tratamiento de juntas de hormigonado, encuentros zapatas-solera, muro-muro,elementos pasantes, etc. mediante cordón o junta de bentonita de sodio WATERSTOP RX-101, expansiva al contacto con agua, totalmente colocada, i/p.p. de malla metálica DK-NET.								
	CIMENTACION-MUROS	6	6,27			37,62			
		4	14,85			59,40			
		2	1,25			2,50			
		2	2,16			4,32			
	MUROS-MUROS	4	2,80			11,20			
		4	3,10			12,40			
		4	1,50			6,00			
		4	1,50			6,00			
							139,44	14,50	2.021,88
05.04	ML REBOSADERO / CANAL								
	ML Suministro de conjunto de rebosaderos compactos, sistema S9 Ergo o similar, que comprende: .- piezas de rebosadero base .- piezas de esquina .- material de agarre PRIMFIX y sellador FUGA-STOP MINI .- mano de obra de replanteo y colocación Incluye transporte, carga y descarga en obra.								
		2	26,00			52,00			
		2	13,50			27,00			
		2	13,50			27,00			
		2	7,00			14,00			
							120,00	85,56	10.267,20

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarria
VISADO
BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.05	M2 MATERIAL SOLADO/ALICATADO								
	Suministro de material necesario para el total revestimiento de superficies de vaso y playa, incluyendo:								
	.- porcelánico de 24.4x49.4 cm, blanco, resbaladicidad clase 3 en fondo								
	.- porcelanico de 24.4 x 49.4 cm , blanco en paramentos verticales de vaso								
	.- pastilla estriada blanco, resbaladicidad 3, de 24.4x24.4x0.8cm en playa								
	.- piezas de transición vertical/horizontal en blanco/azul de 11.9x26.2 cm								
	.- pieza de apoyo de rejilla 13.4x24.4 cm								
	.- 1/2 caña azul de 24.4x4x4								
	.- remate blanco recto 1/2 caña interior								
	.- remate 90º 1/2 caña exterior, blanco								
	.- Piezas de encuentro 1/2 cañas interiores en blanco								
	.-Piezas de encuentro de 1/2 cañas exteriores en azul								
	.- Piezas de encuentro entre 1/2 cañas exteriores en blanco								
	.- estriada romo 24 azul								
	.- encuentro esquina borde exterior blanco-azul								
	.- Piezas remate esquina interior								
	.- 1/2 caña en blanco 4x4x24.4								
	.- 1/2 caña exterior azul 24.4x4x4								
	.- 1/2 caña exterior blanca 24.4x4x4								
	,. piezas de encuentro vertical-horizontal 24.4x26.2 borde azul								
	.- piezas apoyo rejilla 24.4x12.4 borde azul								
	.- material de agarre TECNOCOLOR FLEX gris								
	.- material de rejuntado EUROCOLOR FLEX 0 BLANCO 0								
	.- IMPRIMACION sellador s10								
	incluye material, transporte, carga y descarga del material en obra.								
	VASO GRANDE / SUELO	1	1,58	12,50		19,75			
		1	23,43	12,50		292,88			
	PAREDES	2	38,39			76,78			
		1	12,50	1,10		13,75			
		1	12,50	1,88		23,50			
	VASO PEQUEÑO /SUELO	1	5,93	12,50		74,13			
	PAREDES	2	5,93	0,35		4,15			
		2	12,50	0,35		8,75			
	ANDENES GENERAL	1	44,85	17,15		769,18			
	DESCUENTOS V G	-1	24,90	12,40		-308,76			
	VP	-1	5,83	12,40		-72,29			
	ACCESO INSTALACIONES	-1	6,27	3,55		-22,26			
	BORDES VESTUARIOS	1		176,80		176,80			
		-1	83,81			-83,81			
							972,55	47,07	45.777,93
05.06	M2 MANO DE OBRA. SOLADOS Y ALICATADOS								
	M2 mano de obra de aplicación según indicaciones fabricante de materiales cerámicos porcelánicos o rejillas PVC definidos en partidas anteriores, sin incluir material cerámico o de agarre, e incluyendo medios auxiliares y maquinaria necesaria para la ejecución del trabajo. Medida en proyección horizontal considerando incluidas superficies verticales o inclinadas.								
	VASO GRANDE SUELO	1	1,58	12,50		19,75			
		1	23,43	12,50		292,88			
	PAREDES	2	38,39			76,78			
		1	12,50	1,10		13,75			
		1	12,50	1,88		23,50			
	VASO PEQUEÑO /SUELO	1	5,93	12,50		74,13			
	PAREDES	2	5,93	0,35		4,15			
		2	12,50	0,35		8,75			
	ANDENES GENERAL	1	44,85	17,15		769,18			
	DESCUENTOS V G	-1	24,90	12,40		-308,76			
	VP	-1	5,83	12,40		-72,29			
	ACCESO INSTALACIONES	-1	6,27	3,55		-22,26			

EXP N2026A0440 FECHA DATA 20/10/2026
CSV 14BE9843020 Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CERTIF F	1				1,00			
		-1	83,81			-83,81			
							972,55	37,90	36.859,65
05.07	M2 MORTERO DE REGULARIZACION								
	M2 Suministro y aplicaciòn de regularización de superficies de vaso (paredes y fondo) o soleras bajo pavimento, sobre superficies previamente limpias: .- aplicación sobre superficies limpias de lechada de agarre látex PRIMFIX .- raseo y enlucido de mortero de arena de silice limpia, sin arcillas expansivas, ni escorias, tipo FIX-REVOCO o similar, en paramentos verticales .- raseo y enlucido de mortero de arena de silice limpia, sin arcillas expansivas, ni escorias, tipo RECRECEM PRE-MIX en superficies horizontales Incluye, material de referencia, mano de obra de aplicación especializada, transporte, carga y descarga, acopio en obra adecuado a producto, planeidad adecuada a instalación de material porcelánico con tolerancia máxima de 1mm, limpieza del lugar de trabajo, material y medios auxiliares necesarios. Unidad medida totalmente terminada								
	VASO GRANDE / SUELO	1	1,58	12,50		19,75			
		1	23,43	12,50		292,88			
	PAREDES	2	38,39			76,78			
		1	12,50	1,10		13,75			
		1	12,50	1,88		23,50			
	VASO PEQUEÑO /SUELO	1	5,93	12,50		74,13			
	PAREDES	2	5,93	0,35		4,15			
		2	12,50	0,35		8,75			
	ANDENES GENERAL	1	44,85	17,15		769,18			
	DESCUENTOS V G	-1	24,90	12,40		-308,76			
	VP	-1	5,83	12,40		-72,29			
	ACCESO INSTALACIONES	-1	6,27	3,55		-22,26			
	BORDES VESTUARIOS	1		176,80		176,80			
		-1	83,81			-83,81			
							972,55	38,74	37.676,58
05.08	M PLACA REJILLA TRANSVERSAL CANAL DESBORDANTE 245X22/								
	Placa transversal FLUIDRA 245x22 mm para cubrir el canal de rebose, incluye 4 placas para esquinas.								
	V GRANDE	2	13,50			27,00			
		2	25,99			51,98			
	V PEQUEÑO	2	13,50			27,00			
		2	6,93			13,86			
							119,84	51,23	6.139,40

TOTAL CAPÍTULO 05 ALBAÑILERIA..... 156.698,23

N2026A01440
EXP
20/10/2026
FECHA DATA
14B8843020
CSV
Verificación en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztagarria
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 CASETA INSTALACIONES								
06.01	KG HIERRO EN ESTRUCTURA								
	PILARES IPE100	3	2,24	8,10		54,43			
		3	2,70	8,10		65,61			
	ANCLAJE 300.200.10	6	0,16	0,20	1,77	0,34			
	VIGAS IPE160	3	3,45	15,80		163,53			
		2	6,15	15,80		194,34			
	REFUERZO PUERTA MATERIAL 60.40.3	1	3,20	4,18		13,38			
	RECERCADO PEATONAL 50.40.3	2	2,07	3,00		12,42			
		1	1,14	3,00		3,42			
	VIGUETAS IPE100	7	4,15	8,10		235,31			
							742,78	9,82	7.294,10
06.02	M2 COMPOSITE ALUMINIO 8.019								
	M2 de suministro e instalación en trasdosado de paramentos verticales de paneles de Composite formado por dos láminas de aluminio de aleación 5005 EN 573-3, unidas por un núcleo mineral que retrasa la combustión para lograr una clasificación B-s1, d0 según la normativa EN 13501-1. Espesor de lamina interior y exterior 0.5mm aleación 5005 EN 573-3, espesor total del panel 4mm, tipo Larson A2 (no combustible) o de iguales características (frente al fuego, reacción al fuego...), peso 8.25 kg/m2, incluyendo: .- perfiles conformados L y T de 2mm de espesor, verticales cada 50cm atornillados sobre paramentos verticales o estructura metálica, .- remates en coronación con cubiertas inclinadas .- material y medios auxiliares necesarios, .- medios de seguridad personal de instaladores homologados para trabajos en altura.								
	frentes	1	6,41	2,77		17,76			
		1	6,41	2,20		14,10			
		1	6,41	1,30		8,33			
	LATERALES	2		11,35		22,70			
							62,89	160,23	10.076,86
06.03	M2 PANEL SANDWICH 35MM								
	M2 Suministro e instalación de panel sandwich de acero prelacado en color silver Metalic, con tornillería oculta, de espesor medio 30mm, sobre omegas (éstas incluídas), con sistema de unión antihumedades y filtraciones de agua y remate extra para cubrir la zona atornillada, garantizando su estanqueidad, incluyendo parte proporcional de remate canalón oculto, pequeño material auxiliar y medios de seguridad personales, transporte al lugar de trabajo, izado hasta punto de instalación, desescombro de material sobrante y transporte a punto de vertido (contenedor). Unidad medida totalmente terminada.								
	cubierta	1	6,41	4,40		28,20			
							28,20	145,81	4.111,84
06.06	ML REMATES CHAPA PRELACADA								
	ML Suministro e instalación de remate de chapa prelacada, desarrollo máximo 50cm, incluyendo 3 pliegues, instalado en encuentro de planos verticales (fachadas) y plano de cubierta inclinada, incluyendo material, mano de obra y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución.								
	CUBIERTA	2	4,40			8,80			
		2	6,41			12,82			
	ESQUINAS	2	2,77			5,54			
		2	2,20			4,40			
		2	1,30			2,60			
	PUERTA GRANDE	1	3,20			3,20			
		2	2,10			4,20			
	PEATONAL	1	1,14			1,14			
		2	2,10			4,20			
							46,90	47,85	2.244,17

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.07	UD PUERTA PEATONAL								
	Unidad se suministro e instalación de puerta de paso compuesta por bastidor 50.50, chapa MICRO-PERFORADA de 3mm de 87mm perimetral a bastidor, y chapa interior de cierre de dimensiones 2.07x1.14mt, incluyendo imprimación antióxido, material, mano de obra y medios auxiliares necesarios.								
		1				1,00			
							1,00	1.525,25	1.525,25
06.08	UD REJILLA VENTILACION ALUMINIO								
	Suministro e instalación de rejilla de ventilación de dimensiones 0.85 ancho x 0.90 m alto, de la cas Trox modelo AH o similar, en aluminio, con lamas horizontales fijas, i/marco perimetral, transporte y colocación, material, mano d eobra y medios auxiliares necesarios para la correcta instalación del elemento								
		1				1,00			
							1,00	467,10	467,10
06.09	UD PUERTA DOBLE HOJA								
	Unidad se suministro e instalación de puerta de paso compuesta por bastidor 50.50, chapa microperforada de 3mm de 87mm perimetral a bastidor, de dimensiones 3.20X2.10MT, incluyendo imprimación antióxido, material, mano de obra y medios auxiliares necesarios.								
		1				1,00			
							1,00	2.618,19	2.618,19
06.10	UD ESCALERA DE SERVICIO								
	Suministro e instalación de escalera de servicio de sala de maquinas, según detalle documentación gráfica, realizada por dos zancas laterales imprimadas en UPN100 y pisas de tramex pletina 30.3 y hueco 5mm, galvanizadas, incluyendo material, colocación y medios auxiliares necesarios.								
		1				1,00			
							1,00	2.176,88	2.176,88
	TOTAL CAPÍTULO 06 CASETA INSTALACIONES								30.544,39

N2026040440
EXP
20/10/2026
FECHA DATA
14BE9843020
CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztegarra
VISADO
BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 INSTALACIONES PISCINA								
	SUBCAPÍTULO 07.01 PISCINA RECREO								
07.01.01	UD BOMBA DE RECIRCULACION EBARA SWM 4- 400 PLASTICO CON PREFILTRO								
	INSTALACION DE BOMBA DE RECIRCULACION EBARA MODELO SWM 4-550, QUE SUMINISTRA UN CAUDAL DE 60 M3/HORA A 12 MCA. MOTOR DE 4 KW TRIFASICO 230/400V 50 HZ. 1450 RPM								
		2				2,00			
							2,00	1.896,07	3.792,14
07.01.02	UD FILTRO ASTRAPOOL 1600								
	FILTRO DE POLIESTER CERRADO DIAMETRO 1600 DE ASTRAPOOL, INCLUSO CARGA DE ARENAS SILICEAS EN TRES GRANULOMETRIAS.								
		2				2,00			
							2,00	7.032,25	14.064,50
07.01.03	UD BATERIA DE FILTROS DIAMETRO 110. 5 VALVULAS								
	BATERIA DE CINCO VALVULAS DE MARIPOSA EN PVC PN-10 DE ASV-STUBBE DE 125 MM DE DIAMETRO PARA REALIZAR LAS FUNCIONES DE FILTRADO, CONTRALAVADO Y CIERRE DEL FILTRO.. TODO ELLO TOTALMENTE INSTALADO Y PUESTO EN MARCHA.								
		2				2,00			
							2,00	1.500,05	3.000,10
07.01.04	UD VALVULA MARIPOSA PVC D160								
	VALVULA DE MARIPOSA EN PVC PN-6 CODIGO 62214 DE ASV-STUBBE, DE 160 MM DE DIAMETRO, TOTALMENTE INSTALADA CON ENLACE BRIDA PLANO Y PUESTA EN MARCHA.								
		1				1,00			
							1,00	378,01	378,01
07.01.05	UD VALVULA MARIPOSA PVC D110								
	VALVULA DE MARIPOSA EN PVC PN-10 CODIGO 6212 DE ASV-STUBBE, DE 110 MM DE DIAMETRO, TOTALMENTE INSTALADA CON ENLACE BRIDA PLANO Y PUESTA EN MARCHA.								
		4				4,00			
							4,00	318,01	1.272,04
07.01.06	UD VALVULA MARIPOSA PVC D160 ELECTRICA								
	VALVULA DE MARIPOSA DE 125 MM DE DIAMETRO CON ACTUADOR ELECTRICO A 24 VAC. DISPONE DE INDICADORES DE POSICION CONECTADOS CON EL AUTOMATA. SE SUMINISTRA TOTALMENTE INSTALADA CON ENLACE BRIDA CONICO Y PUESTA EN MARCHA.								
		1				1,00			
							1,00	2.376,08	2.376,08
07.01.07	UD CONTADOR DE AGUA DN=150								
	CONTADOR DE CLASE B MODELO WOLTEX DE ACTARIS DE DN-150. TOTALMENTE INSTALADO CON BRIDAS DE PP REFORZADO, MANGUITOS PORTABRIDAS, JUNTAS Y TORNILLERIA BICROMATADA Y PUESTO EN MARCHA.								
		1				1,00			
							1,00	1.740,06	1.740,06
07.01.08	UD TUBERIAS DE ASPIRACION E IMPULSION BOMBAS								
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS DE PVC PN-10 EN SALA DE DEPURACION PARA CONDUCCION DEL AGUA DESDE EL VASO DE COMPENSACION HASTA LAS BOMBAS DE RECIRCULACION Y DESDE ESTAS HASTA LOS FILTROS, SEGUN DIAMETROS DIBUJADOS EN PLANOS.								
		1				1,00			
							1,00	1.071,61	1.071,61

N2026A04440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE98430200 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarria
VISADO
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.01.09	UD TUBERIAS PARA LAS BOQUILLAS DE IMPULSION								
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONJUNTO DE TUBERIAS DE PCVC EN PN-10 DESDE LA ULTIMA VALVULA DE CORTE HASTA LAS BOQUILLAS DE IMPULSIÓN. INCLUYE 18 BOQUILLAS DE FONDO OSCILANTES CONSTRUIDAS EN ABS Y PASAMUROS EN EL MISMO MATERIAL. SE INCLUYE PRUEBA DE PRESION ANTES DEL HORMIGONADO. SE SUMINISTRA TOTALMENTE INSTALADO Y PUESTO EN MARCHA, ASI COMO ANILLOS DE BENTONITA PREVIOS A HORMIGONADO								
		1				1,00			
							1,00	1.990,10	1.990,10
07.01.10	UD TUBERIAS DE VACIADO DE PISCINA D110								
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DOS SUMIDEROS ASTRAPOOL REF. 22359 CONSTRUIDOS EN POLIESTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO L, CON SALIDA DE 75 MM. INCLUYE COLOCACION DE TUBERIAS DE DESAGÜE DE PVC PN-10 Y DOS VALVULAS DE MARIPOSA COMPACTA DE ASV-STUBBE CON UN DIAMETRO DE 110 MM. SE INCLUYE PRUEBA HIDRAULICA ANTES DEL HORMIGONADO. SE SUMINISTRA TOTALMENTE INSTALADO Y LISTO PARA SU FUNCIONAMIENTO.								
		1				1,00			
							1,00	1.068,04	1.068,04
07.01.11	UD TUBERIAS DE REBOSE								
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DOS RAMALES DE TUBERIAS DE REBOSE DESDE EL CANAL DE REBOSE HASTA EL VASO DE COMPENSACION CONSTRUIDOS EN PVC PN-10 CON DIAMETROS DESDE 90 HASTA 160 MM Y SEIS TOMAS DE 90 MM POR RAMAL. SE SUMINISTRA TOTALMENTE INSTALADO Y PUESTO EN MARCHA.								
		1				1,00			
							1,00	2.252,01	2.252,01
07.01.12	UD TUBERIAS DE DESCARGA DE PRODUCTOS QUIMICOS								
	TUBERIAS DE DESCARGA PARA PRODUCTOS QUIMICOS CONSTRUIDAS EN PVC PN-10. INCLUYE BOCAS DE DESCARGA RAPIDA.								
		1				1,00			
							1,00	544,32	544,32
07.01.13	UD TUBERIAS DE VACIADO Y REBOSE DEL VASO DE COMPENSACION D.110								
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIAS DE VACIADO Y REBOSE DELVASO DE COMPENSACION CONSTRUIDAS EN PVC PN-10 CON UN DIAMETRO DE 110 MM. INCLUYE TOMA PARA TRANSMISOR DE NIVEL CON VÁLVULA, VALVULA DE MARIPOSA NETVITC SYSTEM Y SELLADO DE HORMIGONES Y TUBERIAS,								
		1				1,00			
							1,00	982,80	982,80
07.01.14	UD TUBERIAS DE DESAGÜE DE LAVADO DE FILTROS								
	COLOCACION DE TUBERIAS DE DESAGÜE DEL LAVADO DE FILTROS EN EL INTERIOR DE LA SALA DE DEPURACION REALIZADAS EN PVC PN-10 DE 125 MM DE DIAMETRO. SE SUMINISTRA TOTALMENTE INSTALADA Y LISTA PARA SU FUNCIONAMIENTO.								
		1				1,00			
							1,00	378,00	378,00
07.01.15	UD APORTE DE AGUA 50								
	INSTALACION DE LA TUBERIAS DE LLENADO Y RENOVACION DE AGUA DE PISCINA EMPLEANDO PE 100 PN-16 DE 63 MM. INCLUYE VALVULAS DE BOLA, VALVULA ANTIRRETORNO, FILTRO DE SEGURIDAD, CONTADOR DE AGUA WOLTEX DN-50 CON EMISOR DE 1 PULSO / 10 LITROS, ELECTROVALVULA NORMALMENTE CERRADA PARA CONTROL DEL APORTE DE AGUA Y BOYA DE NIVEL DEPOSITO COMPENSCION.								
		1				1,00			
							1,00	1.179,37	1.179,37

EXP N2026A0440
FECHA DATA 20/10/2026
CSV 14BE9843020
Verificación en https://www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO EKAKITZ OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.01.16	UD DEPOSITO DOSIFICADOR 1000 LITROS PARA AMBAS PISCINAS								
	UD DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DEPÓSITO DOSIFICADOR DE 1000 LITROS CON CUBETO DE RETENCIÓN INCORPORADO O DOBLE PARED. SE SUMINISTRA TOTALMENTE INSTALADO Y PUESTO EN MARCHA.								
		2				2,00			
							2,00	1.260,04	2.520,08
07.01.17	UD BOMBAS DOSIFICADORAS HIPOLCLORITO SODICO Y ACIDO								
	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA DOSFICADORA DOSIM DE 10 LITROS / HORA Y BOMBA DOSIFICADORA DOSIM DE 4 LITROS / HORA. TODO ELLO CON SUS CORRESPONDIENTES VALVULAS DE PIE, VALVULAS DE INYECCIÓN, TUBOS DE ASPIRACION Y TUBOS DE IMPULSIÓN EN PVDF (TEFLON).								
		1				1,00			
							1,00	1.285,20	1.285,20
07.01.18	UD ANALIZADOR REGULADOR DE CLORO Y PH DOBLE 2 PISCINAS								
	EQUIPO DE ANALIZADOR CONTROLADOR CRF INSTRUMENTS 650 PARA CLORO Y PH. DOBLE, PARA CONTROL DE 2 PISCINAS.								
		1				1,00			
							1,00	6.192,22	6.192,22
07.01.19	UD BOYA PROTECCION BOMBAS FILTRADO								
		1				1,00			
							1,00	181,43	181,43
	TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01 PISCINA RECREO.....								46.268,11
	SUBCAPÍTULO 07.02 PISCINA CHAPOTEO								
07.02.01	UD BOMBA DE RECIRCULACION ASTRAPOOL 2,2 KW TRIFASICA CON PREFILTRO								
	INSTALACION DE BOMBA DE RECIRCULACION ASTRAPOOL VICTORIA PLUS 2,2 KW , QUE SUMINISTRA UN CAUDAL DE 35 M3/HORA A 10 MCA. TRIFASICO 230/400V 50 HZ. 1450 RPM								
		2				2,00			
							2,00	918,03	1.836,06
07.02.02	UD FILTRO ASTRAPOOL 1200								
	FILTRO DE POLIESTER CERRADO DIAMETRO 1200 DE ASTRAPOOL, INCLUSO CARGA DE ARENAS SILICEAS EN TRES GRANULOMETRIAS.								
		1				1,00			
							1,00	4.632,16	4.632,16
07.02.03	UD BATERIA DE FILTROS DIAMETRO 75. 5 VALVULAS								
	BATERIA DE CINCO VALVULAS DE MARIPOSA EN PVC PN-10 DE ASV-STUBBE DE 75 MM DE DIAMETRO PARA REALIZAR LAS FUNCIONES DE FILTRADO, CONTRALAVADO Y CIERRE DEL FILTRO.. TODO ELLO TOTALMENTE INSTALADO Y PUESTO EN MARCHA.								
		1				1,00			
							1,00	1.500,05	1.500,05
07.02.04	UD VALVULA MARIPOSA PVC DN90								
	VALVULA DE MARIPOSA EN PVC PN-6 CODIGO 62214 DE ASV-STUBBE, DE 160 MM DE DIAMETRO, TOTALMENTE INSTALADA CON ENLACE BRIDA PLANO Y PUESTA EN MARCHA.								
		1				1,00			
							1,00	378,01	378,01
07.02.05	UD VALVULA MARIPOSA PVC DN75								
	VALVULA DE MARIPOSA EN PVC PN-10 CODIGO 6212 DE ASV-STUBBE, DE 110 MM DE DIAMETRO, TOTALMENTE INSTALADA CON ENLACE BRIDA PLANO Y PUESTA EN MARCHA.								
		2				2,00			

N2026A0440 20/10/2026 FECHA DATA
14BE843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	151,81	303,62
07.02.06	UD VALVULA MARIPOSA PVC D90 ELECTRICA								
	VALVULA DE MARIPOSA DE 125 MM DE DIAMETRO CON ACTUADOR ELECTRICO A 24 VAC. DISPONE DE INDICADORES DE POSICION CONECTADOS CON EL AUTOMATA. SE SUMINISTRA TOTALMENTE INSTALADA CON ENLACE BRIDA CONICO Y PUESTA EN MARCHA.								
		1				1,00			
							1,00	1.548,05	1.548,05
07.02.07	UD CONTADOR DE AGUA DN=80								
	CONTADOR DE CLASE B MODELO WOLTEX DE ACTARIS DE DN-80. TOTALMENTE INSTALADO CON BRIDAS DE PP REFORZADO, MANGUITOS PORTABRIDAS, JUNTAS Y TORNILLERIA BICROMATADA Y PUESTO EN MARCHA.								
		1				1,00			
							1,00	529,21	529,21
07.02.08	UD TUBERIAS DE ASPIRACION E IMPULSION BOMBAS								
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS DE PVC PN-10 EN SALA DE DEPURACION PARA CONDUCCION DEL AGUA DESDE EL VASO DE COMPENSACION HASTA LAS BOMBAS DE RECIRCULACION Y DESDE ESTAS HASTA LOS FILTROS, SEGUN DIAMETROS DIBUJADOS EN PLANOS.								
		1				1,00			
							1,00	711,60	711,60
07.02.09	UD TUBERIAS PARA LAS BOQUILLAS DE IMPULSION								
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONJUNTO DE TUBERIAS DE PCVC EN PN-10 DESDE LA ULTIMA VALVULA DE CORTE HASTA LAS BOQUILLAS DE IMPULSIÓN. INCLUYE 6 BOQUILLAS DE FONDO OSCILANTES CONSTRUIDAS EN ABS Y PASAMUROS EN EL MISMO MATERIAL. SE INCLUYE PRUEBA DE PRESION ANTES DEL HORMIGONADO. SE SUMINISTRA TOTALMENTE INSTALADO Y PUESTO EN MARCHA, ASI COMO ANILLOS DE BENTONITA PREVIOS A HORMIGONADO								
		1				1,00			
							1,00	1.536,05	1.536,05
07.02.10	UD TUBERIAS DE VACIADO DE PISCINA D90								
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DOS SUMIDEROS ASTRAPOOL REF. 22359 CONSTRUIDOS EN POLIESTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO L, CON SALIDA DE 75 MM. INCLUYE COLOCACION DE TUBERIAS DE DESAGÜE DE PVC PN-10 Y DOS VALVULAS DE MARIPOSA COMPACTA DE ASV-STUBBE CON UN DIAMETRO DE 110 MM. SE INCLUYE PRUEBA HIDRAULICA ANTES DEL HORMIGONADO. SE SUMINISTRA TOTALMENTE INSTALADO Y LISTO PARA SU FUNCIONAMIENTO.								
		1				1,00			
							1,00	984,03	984,03
07.02.11	UD TUBERIAS DE REBOSE								
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DOS RAMALES DE TUBERIAS DE REBOSE DESDE EL CANAL DE REBOSE HASTA EL VASO DE COMPENSACION CONSTRUIDOS EN PVC PN-10 CON DIAMETROS DESDE 90 HASTA 160 MM Y TRES TOMAS DE 90 MM POR RAMAL. SE SUMINISTRA TOTALMENTE INSTALADO Y PUESTO EN MARCHA.								
		1				1,00			
							1,00	1.771,99	1.771,99
07.02.12	UD TUBERIAS DE DESCARGA DE PRODUCTOS QUIMICOS								
	TUBERIAS DE DESCARGA PARA PRODUCTOS QUIMICOS CONSTRUIDAS EN PVC PN-10. INCLUYE BOCAS DE DESCARGA RAPIDA.								
		1				1,00			
							1,00	544,32	544,32

VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN
EXP 22026A0440
FECHA DATA 20/10/2026
CSV 14BE9843020
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.02.13	UD TUBERIAS DE VACIADO Y REBOSE DEL VASO DE COMPENSACION D.110								
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIAS DE VACIADO Y REBOSE DELVASO DE COMPENSACION CONSTRUIDAS EN PVC PN-10 CON UN DIAMETRO DE 110 MM. INCLUYE TOMA PARA TRANSMISOR DE NIVEL CON VÁLVULA, VALVULA DE MARIPOSA NETVITC SYSTEM Y SELLADO DE HORMIGONES Y TUBERIAS,								
		1				1,00			
							1,00	982,80	982,80
07.02.14	UD TUBERIAS DE DESAGÜE DE LAVADO DE FILTROS								
	COLOCACION DE TUBERIAS DE DESAGÜE DEL LAVADO DE FILTROS EN EL INTERIOR DE LA SALA DE DEPURACION REALIZADAS EN PVC PN-10 DE 90 MM DE DIAMETRO. SE SUMINISTRA TOTALMENTE INSTALADA Y LISTA PARA SU FUNCIONAMIENTO.								
		1				1,00			
							1,00	378,00	378,00
07.02.15	UD APORTE DE AGUA 25								
	INSTALACION DE LA TUBERIAS DE LLENADO Y RENOVACION DE AGUA DE PISCINA EMPLEANDO PE 100 PN-16 DE 32 MM. INCLUYE VALVULAS DE BOLA, VALVULA ANTIRRETORNO, FILTRO DE SEGURIDAD, CONTADOR DE AGUA WOLTEX DN-25, ELECTROVALVULA NORMALMENTE CERRADA PARA CONTROL DEL APORTE DE AGUA Y BOYA DE NIVEL DEPOSITO COMPENSCION.								
		1				1,00			
							1,00	936,03	936,03
07.02.16	UD BOMBAS DOSIFICADORAS HIPOLCLORITO SODICO Y ACIDO								
	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA DOSFICADORA DOSIM DE 10 LITROS / HORA Y BOMBA DOSIFICADORA DOSIM DE 4 LITROS / HORA. TODO ELLO CON SUS CORRESPONDIENTES VALVULAS DE PIE, VALVULAS DE INYECCIÓN, TUBOS DE ASPIRACION Y TUBOS DE IMPULSIÓN EN PVDF (TEFLON).								
		1				1,00			
							1,00	1.285,20	1.285,20
07.02.17	UD BOYA PROTECCION BOMBAS FILTRADO								
		1				1,00			
							1,00	181,43	181,43
	TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02 PISCINA CHAPOTEO.....								20.038,61

N2026A0440 EXP 20/10/2026 FECHA DATA
14BE984300 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 07.03 ELECTRICIDAD, AUTOMATIZACION Y CONTROL								
07.03.01	UD ARMARIO ELECTRICO DE PROTECCION Y CONTROL								
	UNIDAD DE SUMINISTRO DE CUADRO ELECTRICO PARA CONTROL DEL FUNCIONAMIENTO DE LA INSTALACION., MAGNETOTERMICO GENERAL, DIFERENCIAL , MAGNETOTERMICOS SECTORIALES CURVA D PARA MOTORES, CONTACTORES Y GUARDAMOTORES SCHNEIDER-ELECTRIC, PROTECCIÓN CONTRA SOBRETENSIONES CLASE III SCHNEIDER-ELECTRIC. ENVOLVENTE PLASTICA IP-68								
		1				1,00			
							1,00	3.240,11	3.240,11
07.03.02	UD CABLEADO ELECTRICO PARA INSTALACIÓN								
	UNIDAD DE CABLEADO ELECTRICO DE TODOS LOS EQUIPOS HASTA ARMARIO ELECTRICO Y CONEXION DE TODAS LAS SALIDAS DEL ARMARIO HASTA SUS CORRESPONDIENTES CONTACTORES, ELECTROVALVULAS, BOMBAS DOSIFICADORAS, ETC. EN TODAS LAS MANGUERAS UTILIZADAS, LA CUBIERTA ESTARÁ COMPUESTA DE MATERIALES CON BAJA EMISIÓN DE GASES CORROSIVOS, DE HUMOS Y NO PROPAGADOR DE INCENDIO(AS)								
		1				1,00			
							1,00	2.640,09	2.640,09
	TOTAL SUBCAPÍTULO 07.03 ELECTRICIDAD,								5.880,20
	TOTAL CAPÍTULO 07 INSTALACIONES PISCINA.....								72.186,92

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarria
VISADO
BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 INSTALACIONES /ACOMETIDAS								
	SUBCAPÍTULO 08.01 ABASTECIMIENTO								
08.01.01	M3 EXCAV. MECÁN. ZANJAS T. FLOJO								
	M3. Excavación, con retroexcavadora, de terrenos de consistencia floja, en ZANJAS, con extracción de tierras a los bordes, para su reutilización, i/p.p. de costes indirectos.								
	ACOMETIDA AGUA DESDE ARQUETA ACTUAL	1	6,60	0,40	0,60	1,58			
		1	8,31	0,40	0,60	1,99			
		1	5,16	0,40	0,60	1,24			
							4,81	38,40	184,70
08.01.02	M3 ENCACHADO DE PIEDRA 40/80MM								
	M3. Encachado de piedra caliza 40/80mm. en sub-base de solera, i/extendido y compactado al 95% PM. TODO-UNO 2ª								
	ACOMETIDA AGUA DESDE ARQUETA ACTUAL	1	6,60	0,40	0,15	0,40			
		1	8,31	0,40	0,15	0,50			
		1	5,16	0,40	0,15	0,31			
							1,21	44,28	53,58
08.01.03	MI TUB.POLIETIL.BD63/10ATM								
	MI. Tubería de polietileno baja densidad de D=63 mm., para presión de trabajo de 10 atmósferas, incluso p.p. de piezas especiales para conexión a acometida existente, colocación de la tubería, material, mano de obra y medios auxiliares necesarios para la correcta colocación del material.								
	ACOMETIDA	1	6,60			6,60			
		1	8,31			8,31			
		1	18,75			18,75			
							33,66	45,60	1.534,90
08.01.04	ML CINTA SEÑALIZADORA								
	MI de cinta señalizadodora homologada por Mancomunidad de la comarca de Pamplona, instalada sobre red de abastecimiento, conforme a documentación gráfica.								
	ACOMETIDA	1	6,60			6,60			
		1	8,31			8,31			
		1	18,75			18,75			
							33,66	1,43	48,13
08.01.05	M3 RELLENO EN ZANJAS GRAVILLIN								
	M3. Relleno de zanjas con gravillin, transporte, vertido e incluso compactación 95% P.M.								
	ACOMETIDA	1	6,60	0,30	0,10	0,20			
		1	8,31	0,30	0,10	0,25			
		1	18,75	0,30	0,10	0,56			
							1,01	39,48	39,87
	TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 ABASTECIMIENTO.....								1.861,18

N2026A04460 EXP 20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 08.02 ELECTRICIDAD								
08.02.01	M3 EXCAV. MECÁN. ZANJAS T. FLOJO								
	M3. Excavación, con retroexcavadora, de terrenos de consistencia floja, en ZANJAS, con extracción de tierras a los bordes, para su reutilización, i/p.p. de costes indirectos.								
	ACOMETIDA ELECTRICA NUEVA LINEA DESDE CONTADOR	1	90,00	0,40	0,60	21,60			
		1	13,65	0,40	0,60	3,28			
		1	3,20	0,40	0,60	0,77			
							25,65	38,40	984,96
08.02.02	m3 PRISMA H15 0.3X0.25M								
	M3. Prisma de hormigón de dimensiones 0.30x0.25m para protección de tubos de electricidad, sin incluir cables, excavación ni relleno de zanjas.								
	ACOMETIDA ELECTRICA NUEVA LINEA DESDE CONTADOR	1	90,00	0,30	0,25	6,75			
		1	13,65	0,30	0,25	1,02			
		1	3,20	0,30	0,25	0,24			
							8,01	76,13	609,80
08.02.03	Ml CANALIZ. B.T.1T 100mm								
	Ml. Canalización para red de baja tensión con tubo de PVC de D=100 con alambre guía,según norma de Compañía, sin incluir cables, cama de arena, excavación ni rellenado de zanja.								
	ACOMETIDA ELECTRICA NUEVA LINEA DESDE CONTADOR	2	90,00			180,00			
		2	13,65			27,30			
		2	3,20			6,40			
							213,70	11,68	2.496,02
08.02.04	UD CUADRO DE PROTECCION ESTANCO								
	Suministro e instalación de cuadro de protección estanco de dimensiones 400x400x200, incluyendo: .- IGA: IV-40A .- Circuito de alumbrado: magnetotérmico IV-20A + Diferencial IV-40/30 + Contactor + reloj maniobra .- Circuito Cuadro Depuradora: Magnetotérmico IV-20A + Diferencial IV-40/300 selectivo La partida comprende la revisión de otros posibles circuitos en cuadro actual, y en su caso su integración en nuevo cuadro.								
		1				1,00			
							1,00	1.179,32	1.179,32
08.02.05	ML LINEA CUADRO INSTALACIONES PISCINA								
	Suministro e instalación de linea de alimentación a nuevo cuadro de piscia, en manguera de cobre libre de halógenos RZ1-K 0.06/1kV, incluyendo tendido aéreo desde cuadro a base de transformador, y entrerrado por canalización existente o nueva, hasta cuarto de instalaciones proyectado.								
		1	90,00			90,00			
		1	13,65			13,65			
		1	3,20			3,20			
							106,85	8,57	915,70
08.02.06	UD CERTIFICADO INSTALACION								
	Unidad de certificado de instalación eléctrica de los elementos proyectados, incluyendo tramitaciones administrativas si fueran precisas.								
		1				1,00			
							1,00	195,74	195,74
08.02.07	ML CINTA SEÑALIZADORA								
	Ml de cinta señalizadodora homologada por Mancomunidad de la comarca de Pamplona, instalada sobre red de abastecimiento, conforme a documentación gráfica.								
	ACOMETIDA ELECTRICA	1	90,00			90,00			
		1	13,65			13,65			
		1	3,20			3,20			
							106,85	1,43	152,80

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OFIZIALA ELKARGO OFICIAL
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02.08	ML CABLE ALUMINI 3+1 RV150/95								
	Ml de cableado de aluminio RV 150 para 3 fases y neutro de 95, tendido en canalización de PVC (ésta no incluída), incluyendo guías, transporte, tendido, material, mano de obra y medios auxialires necesarios.								
		1	90,00			90,00			
		1	13,65			13,65			
		1	3,20			3,20			
							106,85	18,92	2.021,60
08.02.09	Ud ARQUETA DE REGISTRO								
	Ud. Arqueta de registro homologadas iberdrola troncopiramidal, de hormigón prefabricado, totalmente terminada. i/ tapa de fundición homologada								
		1				1,00			
							1,00	354,50	354,50
08.02.10	UD TAPA DE REGISTRO IBERDROLA CUADRADA								
	Unidad de tapa de registro homologada cuadrada Iberdrola, apta para pasos peatonales o jardines, instalada								
		1				1,00			
							1,00	420,01	420,01
	TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 ELECTRICIDAD.....								9.330,45
	SUBCAPÍTULO 08.03 SANEAMIENTO								
08.03.01	Ml TUBERÍA PVC 110 mm. SERIE C								
	Ml. Tubería de PVC de 110 mm. serie C de Saenger color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.								
	colector ducha	1	9,30			9,30			
							9,30	24,47	227,57
08.03.02	Ml TUBERÍA PVC 160mm. SERIE C								
	Ml. Tubería de PVC de 160 mm. serie C de Saenger color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.								
	vaciado d.compensacion	1	1,65			1,65			
		1	1,50			1,50			
		1	7,30			7,30			
		1	1,50			1,50			
	limpieza filtros	1	5,57			5,57			
		1	10,70			10,70			
		1	1,50			1,50			
							29,72	30,03	892,49
	TOTAL SUBCAPÍTULO 08.03 SANEAMIENTO.....								1.120,06
	TOTAL CAPÍTULO 08 INSTALACIONES /ACOMETIDAS.....								12.338,69

N2026A00440
EXP
20/10/2026
FECHA DATA
14BE9843020
CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztagarria
VISADO
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OFIZIAL ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 VARIOS								
09.01	ML REINSTALACION VALLADO EXISTENTE RECUPERADO								
	MI reinstalación de vallado eliminado y acopiado, incluyendo acondicionamiento previo mediante lijado total, eliminación de óxidos, y lacado a base de resinas, material, mano de obra y medios auxiliares necesarios para su correcta instalación. Unidad medida totalmente terminada.								
	Puede ser sustituída por Verja metálica tipo BA o similar, de 1.20mt de alto, formada por perfil superior e inferior de 60.40mm y guarnecido con barrotes verticales de tubo redondo de 25mm, postes de tubo redondo de 60mm, incluyendo piezas de sujección, tornillería, transporte, carga y descarga, suministro y colocación, así como herramienta y medios necesarios para su correcta instalación.								
	Construida en material galvanizado y lacado al horno en color blanco								
	VASO GRANDE	2	28,46			56,92			
		1	16,50			16,50			
		1	13,00			13,00			
	VASO PEQUEÑO	2	9,70			19,40			
		1	16,50			16,50			
		1	13,00			13,00			
							135,32	36,43	4.929,71
09.02	UD PUERTA +CERRADURA								
	Suministro e instalación de puerta metálica tipo BA o similar, de 0.95 de ancho y 1.20mt de alto, formada por perfil superior e inferior de 60.40mm y guarnecido con barrotes verticales de tubo redondo de 25mm, incluyendo postes de sostén, pasador de pie, cerradura colocada en parte superior para evitar apertura de niños, piezas de sujección, tornillería, transporte, carga y descarga, suministro y colocación, así como herramienta y medios necesarios para su correcta instalación.								
	Construida en material galvanizado y lacado al horno en color blanco								
		2				2,00			
							2,00	918,03	1.836,06
09.03	UD ESCALERAS FLUIDRA MURO ANCHO ACCESO PISCINA								
	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA DE ACERO INOX DE ACCESO A PISCINA MURO ANCHO DE FLIUDIRA O SIMILAR 3 PELDAÑOS								
		2				2,00			
							2,00	712,83	1.425,66
09.04	Ud ROTULACION PROFUNDIDAD								
	Suministro e instalación de rotulos de información de profundidad de piscina, incluida colocación en anden, material, mano de obra e instalación.								
		10				10,00			
							10,00	55,61	556,10
09.05	UD SEÑALIZACION.								
	Unidad de suministro e instalación de cartel de señalización: PISCINA NO VIGILADA o NORMAS DE UTILIZACION, incluso instalación en acceso a area de baño.								
	normas de utilizacion	2				2,00			
							2,00	111,22	222,44
09.06	UD AROS SALVAVIDAS								
	Unidad de trabajos necesarios para la adecuación de aros salvavidas existentes, incluyendo limpieza y desinfección previa, y dotación de cuerda de amarre de 8mt de longitud, así como instalación en cercado perimetral al área de baño.								
		6				6,00			
							6,00	55,61	333,66

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztagarria
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OFIZIALA
ELKARGO OFICIAL NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.07	UD BOTIQUIN								
	Suministro e instalación de Botiquin homologado para piscinas, totalmente equipado s/ Anexo VI, DF 86/2018, instalado en cuarto de instalaciones, incluyendo material y mano de obra necesiaria. Dotación minima botiquin: .- mascarilla y balon resucitador y bombona de oxígeno .- tijera recta .- tijera específica para cortar ropa .- pinzas clinicas de un solo uso .- guantes de vinilo o nitrilo desechables y de diferentes tamaños .- manta termica .- bolsa frío/ calor .- producto de uso tópico para el tratamiento de picaduras .- povidona yodada u otro antiseptico en envases unidosis .- suero fisológico lavador en envases unidosis .- esparadrapo (hipoalergénico) .- tiritas y apósitos de distintos tamaños .- puntos de aproximación .- vendas elásticas tipo crepe de difeentes tamaños .- paquetes de gasa eséril es .- apósitos de tul graso .- venda de algodon de almohadillado .- collarín regulable o collarines de diversos tamaños (niños/adultos) .- tubos de Guedel flexibles de los números 00 al 5 (al menos uno de cada uno) .- tablero espinal largo con flotabilidad, dotado con cinturones y otras sujecciones que permitan la inmovilización y traslado correcto de lesionados								
		1				1,00			
							1,00	1.062,04	1.062,04
09.08	UD DUCHA FLUIDRA ANGEL SIN ACOMETIDA DE AGUA NI DESAGUE								
	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA DE LA CASA NOFER MODELO 13420B, INSTALADA.								
		2				2,00			
							2,00	714,03	1.428,06
09.09	Ud EXTIN.POL. ABC6Kg.EF 21A-113B								
	Ud. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado.Certificado por AENOR.								
	CUARTO INSTALACIONES	1				1,00			
							1,00	102,00	102,00
09.10	Ud SEÑAL LUMINIS.EXT.INCEND.								
	Ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente instalado.								
	CUARTO INSTALACIONES	1				1,00			
							1,00	24,00	24,00
	TOTAL CAPÍTULO 09 VARIOS.....								11.919,43

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificación en https://www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 10 ENSAYOS								
10.01	ud SERIE 2 PROBETAS, HORMIGÓN								
	Ensayo para el control estadístico, según EHE, en la recepcion de hormigón fresco con la toma de muestras, fabricación y conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura a compresión simple a 28 días de 2 probetas cilíndricas de 15x30 cm. y la consistencia, según UNE 83300/1/3/4/13.								
	CIMENTACION	1				1,00			
	MUROS	2				2,00			
							3,00	167,93	503,79
10.02	ud ENSAYO RESBALADICIDAD								
	Unidad de ensayo deresbaladicidad conforme UNE 41901/ 2017 EX, que comprende .- Ensayo de verificación de material de referencia STD-P inicial y final .- Ensayo de Isotropía de material .- Ensayo 4/8 emplazamientos material colocado Incluye todos los materiales, procedimientos, personal, desplazamientos...necesarios para garantizar los resultados.								
		2				2,00			
							2,00	1.668,20	3.336,40
	TOTAL CAPÍTULO 10 ENSAYOS.....								3.840,19

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO
BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO ZIBILA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD								
11.01	Ud CASCO DE SEGURIDAD.								
	Ud. Casco de seguridad con desudador, homologado CE.								
		4				4,00			
							4,00	3,40	13,60
11.02	Ud GAFAS CONTRA IMPACTOS.								
	Ud. Gafas contra impactos antirayadura, homologadas CE.								
		4				4,00			
							4,00	12,64	50,56
11.03	Ud MASCARILLA ANTIPOLVO.								
	Ud. Mascarilla antipolvo, homologada.								
		8				8,00			
							8,00	3,16	25,28
11.04	Ud PROTECTORES AUDITIVOS.								
	Ud. Protectores auditivos, homologados.								
		2				2,00			
							2,00	8,77	17,54
11.05	Ud IMPERMEABLE.								
	Ud. Impermeable de trabajo, homologado CE.								
		4				4,00			
							4,00	10,54	42,16
11.06	Ud FAJA ELASTICA SOBRESFUERZOS.								
	Ud. Faja elástica para protección de sobreesfuerzos con hombreras y cierre velcro, homologada CE.								
		2				2,00			
							2,00	37,20	74,40
11.07	Ud PAR GUANTES LONA/SERRAJE								
	Ud. Par de guantes de lona/serraje tipo americano primera calidad, homologado CE.								
		4				4,00			
							4,00	2,46	9,84
11.08	Ud PAR BOTAS AGUA MONOCOLOR								
	Ud. Par de botas de agua monocolor, homologadas CE.								
		4				4,00			
							4,00	13,33	53,32
11.09	Ud PAR BOTAS SEGUR.PUNT.SERR.								
	Ud. Par de botas de seguridad S2 serraje/lona con puntera y metálicas, homologadas CE.								
		4				4,00			
							4,00	27,37	109,48
11.10	Ud PAR RODILLERAS DE CAUCHO								
	Ud. Par de rodilleras de caucho, homologadas CE.								
		4				4,00			
							4,00	13,97	55,88
11.11	Ud CARTEL INDICAT.RIESGO SIN SO.								
	Ud. Cartel indicativo de riesgo de 0,30x0,30 m., sin soporte metálico, incluso colocación y desmontado								
		1				1,00			
							1,00	7,61	7,61

N2026A0440 EXP 20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.es/verificacion www.coavn.org/verificacion aglaztagarria
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.12	H. FORMACION SEGURIDAD E HIGIENE								
	H. Formación de seguridad e higiene en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.								
		4				4,00			
							4,00	13,40	53,60
11.13	Ud RECONOCIMIENTO MEDICO OBLIGAT								
	Ud. Reconocimiento médico obligatorio.								
		4				4,00			
							4,00	48,19	192,76
	TOTAL CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD.....								706,03

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarria
VISADO
BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 12 GESTION DE RESIDUOS								
12.01	M3 CARGA ESCOMB. S/CAMIÓN A MÁQUINA								
	M3. Carga, por medios mecánicos dumper, a cielo abierto, de escombros a contenedor, i/ p.p. de costes indirectos.								
	bordillo	1	118,00	0,50	0,10	5,90			
	hormigones	1	72,42			72,42			
	limpieza	1	472,93	0,02		9,46			
	escaleras	6	0,80	2,00	0,15	1,44			
							89,22	13,44	1.199,12
12.02	Ud CAMBIO CONTENEDOR DE 11 M3.								
	Ud. Cambio de contenedor de 11 m3. de capacidad, colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasas por ocupación de vía pública y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización. o camion alquilado para transporte a vertedero + gestion								
	psa	8				8,00			
							8,00	690,02	5.520,16
	TOTAL CAPÍTULO 12 GESTION DE RESIDUOS.....								6.719,28

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarria
VISADO
BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 13 VESTUARIOS								
	SUBCAPÍTULO 13.01 DERRIBOS								
13.01.01	m2 LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES								
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	puerta depuracion	1	0,90	2,10		1,89			
	puerta socorrista	1	0,90	2,10		1,89			
							3,78	46,20	174,64
13.01.02	DESMONTAJE BAÑERA/DUCHA								
	Desmontaje de ducha y accesorios (griferia y accesorios) por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.								
	hombres	1				1,00			
	mujeres	1				1,00			
							2,00	165,01	330,02
13.01.03	DESMONTAJE LAVABO								
	Desmontaje de lavabo y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.								
	hombres	1				1,00			
	mujeres	1				1,00			
							2,00	46,20	92,40
13.01.04	DESMONTAJE INODORO								
	Desmontaje de inodoro por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.								
	hombres	1				1,00			
	mujeres	1				1,00			
							2,00	46,20	92,40
13.01.05	m2 DEMOLICIÓN TABIQUE DE LADRILLO								
	Demolición de tabiques cerámicos d ecualquier espesor y densidad, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
		1	2,43	2,65		6,44			
		1	1,75	2,65		4,64			
		1	3,97	2,65		10,52			
	apertura puerta socorrista	1	1,42	1,00		1,42			
							23,02	34,32	790,05
13.01.06	m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS								
	Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	perimetro	1	29,33	2,65		77,72			
		-2	0,90	2,10		-3,78			
		-1	1,42	1,30		-1,85			
		-16	0,23	0,49		-1,80			
							70,29	19,80	1.391,74
13.01.07	m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS								
	Demolición de pavimentos de baldosas cerámicas o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	h+m	1			35,76	35,76			

VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OFIZIALA
ELKARGO OFICIAL
NAVARRA
COAVN
N2026A0440
EXP
20/10/2026
FECHA DATA
14BE9843020
CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CERTIF F	1				1,00			
	socorrista	1	7,59			7,59			
							45,83	29,04	1.330,90
13.01.08	DESMONTADO INSTALACIÓN FONTANERÍA Y DESAGÜES BAÑO								
	Desmontado de tuberías de fontanería y desagües de baño, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	hombres	1				1,00			
	mujeres	1				1,00			
							2,00	231,01	462,02
13.01.09	M2 DEMOL.SOLERA HORM. 15 CM C/COMP.								
	M2. Demolición de solera de hormigón en masa, de 15 cm. de espesor, con martillo compresor de 2.000 l/min., i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-19.								
	nueva red saneamiento								
	duchas	2	2,70	0,20		1,08			
	lavabos	4	0,75	0,20		0,60			
		1	1,70	0,20		0,34			
	inodoros	2	3,30	0,20		1,32			
	colector exterior	1	9,40	0,40		3,76			
							7,10	8,54	60,63
13.01.10	M3 EXCAV.MANUAL ZANJAS SANEAM. T.D.								
	M3. Excavación manual en zanjas de saneamiento, en terreno de consistencia dura, i/posterior relleno y apisonado de todo-uno y p.p. de costes indirectos.								
	nueva red saneamiento								
	duchas	2	2,70	0,20		1,08			
	lavabos	4	0,75	0,20		0,60			
		1	1,70	0,20		0,34			
	inodoros	2	3,30	0,20		1,32			
	colector exterior	1	9,40	0,40		3,76			
							7,10	49,65	352,52
	TOTAL SUBCAPÍTULO 13.01 DERRIBOS.....								5.077,32
	SUBCAPÍTULO 13.02 ALBAÑILERIA								
13.02.01	m2 FÁB.LADRILLO PERFORADO. 1 asta (25cm)								
	M3. Fábrica de 25 cm. de espesor de ladrillo macizo de 24x10x12 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40) para posterior terminación, i/p.p. de roturas,replanteo, aplomado y nivelación según NTE-FFL y M-201.								
	cierre puertas	2	0,90	2,20		3,96			
							3,96	70,44	278,94
13.02.02	m2 FÁB.LADRILLO 1/2 p. HUECO DOBLE VALORADO LADRILLO PERFORADO								
	Fábrica de ladrillo doble de 25x12x8 cm. de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90,medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	socorrista	2	3,77	2,65		19,98			
							19,98	34,59	691,11
13.02.03	m2 ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. MORTERO HIDROFUGO								
	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento HIDROFUGO CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40) en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos. Preparación de fachadas previa a pliacación de SATE								
	huecos cerrados	2	0,90	2,20		3,96			

N2026A0440 EXP 20/10/2026 FECHA SALIDA
14BE98430200 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3,96	10,56	41,82
13.02.04	m2 ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. 1/6 VER. ALIC								
	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos. Cesar Lopez 8.60 x 1.1= 9.46								
	bajo alicatado								
	raseo socorrista existenete	1	3,36	2,65		8,90			
		1	0,36	2,65		0,95			
		1	1,25	2,65		3,31			
		1	1,76	2,65		4,66			
	raseo inst existente	1	1,44	2,65		3,82			
		1	1,74	2,65		4,61			
		1	1,19	2,65		3,15			
	nuevo socorrista hacia baños	2	3,77	2,65		19,98			
							49,38	13,20	651,82
13.02.05	m2 GUARNECI.MAEST.YESO MÁQUINA VERT								
	Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal, colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	nuevo socorrista	2	3,77	2,65		19,98			
		2	1,95	2,65		10,34			
		-1	1,43	2,10		-3,00			
	techo	1	3,77	1,95		7,35			
							34,67	12,54	434,76
13.02.06	M2 RECRECIDO M. 1/8 5 cm. RULT.								
	M2. Recrecido de mortero de cemento y arena de río 1/8 de 5 cm. de espesor medio en formación de pendientes, con acabado superficial ruleteado de mortero de cemento y arena de río 1/2.								
	total superficie	1	47,56			47,56			
							47,56	22,24	1.057,73
13.02.07	UD RECIBIDO CERCOS EN MUROS EXT.								
	Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores, sobre pefilería de acero de trasdosados interiores, atornillado, aplomado y nivelado.								
	socorrista	1				1,00			
							1,00	26,40	26,40
13.02.08	m2 ALICATADO PORCELÁNICO INTERIOR 30x30 cm CON ADHESIVO Y REJUNTADO								
	Suministro y mano de obra de Alicatado en interiores con material de absorción < 3% azulejo de gres porcelánico de 30x30 cm, doble encolado de adhesivo cementoso, rejuntado con mortero cementoso especial para juntas. Productos provistos de marcado CE europeo.								
	SE VALORA CONSIDERANDO PRECIO VENRTA AL PUBLICO DE CERAMICA DE 35.-€/M2								
	general	1	32,20	2,65		85,33			
	socorrist	-1	1,95	2,65		-5,17			
							80,16	74,40	5.963,90
13.02.09	m2 SOLADO GRES PORCELÁNICO 40x40 cm								
	Suministro y mano de obra de Solado de gres porcelánico, CON CERTIFICADO DE HOMOLOGACIÓN C2, en baldosas de 40x40 cm, recibido con adhesivo, sobre superficie lisa, incluido recrecido de mortero, rejuntado con mortero tapajuntas y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.								
	SE VALORA CONSIDERANDO PRECIO VENRTA AL PUBLICO DE CERAMICA DE 35.-€/M2								
	total	1	47,56			47,56			
							47,56	74,40	3.538,46

N2026A0440
20/10/2026
EXP FECHA DATA
14BE9843020
CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.02.10	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN FONTANERÍA								
	Ayuda de albañilería a instalación de fontanería, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates,accesorios y piezas especiales, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. LAS AYUDAS DE ALBAÑILERÍA A LA INSTALACIÓN DE FONTANERIA SE VALORA POR APLICACIÓN DEL 10% SOBRE EL VALOR DE LA INSTALACIÓN.								
		1				1,00			
							1,00	1.010,44	1.010,44
13.02.11	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD								
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. LAS AYUDAS DE ALBAÑILERÍA A LA INSTALACIÓN ELECTRICA SE VALORA POR APLICACIÓN DEL 10% SOBRE EL VALOR DE LA INSTALACIÓN. / MINIMO 200								
		1				1,00			
							1,00	270,01	270,01
	TOTAL SUBCAPÍTULO 13.02 ALBAÑILERIA.....								13.965,39
	SUBCAPÍTULO 13.03 INSTALACIONES								
	APARTADO 13.03.01 FONTANERIA & SANEAMIENTO								
13.03.01.01	UD INODORO TANQUE BAJO COMPACTO								
	Unidad de inodoro de tanque bajo blanco, modelo THE GAP ROUND compacto de Roca, sistema RIMLESS, asiento caida normal, totalmente instalado.								
	H+M	4				4,00			
							4,00	520,49	2.081,96
13.03.01.02	UD LAVABO ENCIMERA JAVA ROCA								
	Suministro e instalación de lavabo de encimera modelo THE GAP 650x470 blanco de Roca, instalado								
	h+m	4				4,00			
	socorrista	1				1,00			
							5,00	121,58	607,90
13.03.01.03	UD GRIFO MONOMANDO LAVABO								
	Suministro e instalación de grifo monomando modelo Targa cuerpo liso en cromo de la casa Roca								
		4				4,00			
	socorrista	1				1,00			
							5,00	159,73	798,65
13.03.01.04	UD GRIFO MONOMANDO DUCHA								
	Suministro e instalación de grifo monomando modelo Targa monomando ducha cromo, de Roca								
	h+m	4				4,00			
							4,00	216,49	865,96
13.03.01.05	ud ARQUETA PREF. PP 30x30x40 cm.								
	Arqueta prefabricada polipropileno Hidrostank de 30x30x40 cm. Colocada sobre capa de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior,incluyendo tapa y marco de fundición (urbana/peatonal).								
	fecales	2				2,00			
							2,00	186,61	373,22
13.03.01.06	m. TUBO PVC ESTR. J.ELÁS.SN4 C.TEJA 50mm								
	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 50 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y incluyendo la excavación y el tapado posterior de las zanjas.								
	duchas	2	2,70			5,40			
		2	1,00			2,00			

EXP N2026A0440 FECHA DATA 20/10/2026
CSV 14BE3843020
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OEN ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CERTIF F	1				1,00			
							12,84	7,80	100,15
13.03.01.07	m. TUBO PVC ESTR. J.ELÁS.SN4 C.TEJA 110mm								
	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 110 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y incluyendo excavación y tapado posterior de las zanjas.								
	inodoros	2	2,20			4,40			
							4,40	8,88	39,07
13.03.01.08	m. TUBO PVC ESTR. J.ELÁS.SN4 C.TEJA 160mm								
	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 160 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y incluyendo excavación y tapado posterior de las zanjas.								
	general	2	1,20			2,40			
		1	9,40			9,40			
							11,80	14,20	167,56
13.03.01.09	INSTALACIÓN AF/ PERT-AL-PERT LAVABO								
	Instalación de punto de consumo de agua fría, para lavabo, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.								
		4				4,00			
							4,00	422,41	1.689,64
13.03.01.10	INSTALACIÓN AF PERT-AL-PERT INODORO								
	Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.								
		4				4,00			
							4,00	422,41	1.689,64
13.03.01.11	INSTALACIÓN AF/ACS PERT-AL-PERT DUCHA								
	Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para ducha, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN ISO 15876+ A1. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.								
	ducjhas	4				4,00			
							4,00	422,41	1.689,64
	TOTAL APARTADO 13.03.01 FONTANERIA & SANEAMIENTO.....								10.103,39

N2026A0440 EXP
20/10/2026 FECHA DATA
14BE9843020 CÓD.
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 13.03.02 ELECTRICIDAD								
13.03.02.01	DERIVACIÓN INDIVIDUAL CU RZ1-K 3G10MM2								
	ML CABLE RZ1-K (AS) 0,6/1 KV DE 3G10MM2 CU EN CANALIZACIÓN BAJO TUBO, TOTALMENTE INSTALADO.								
	Presupuestos anteriores					25,00			
							25,00	2,76	69,00
13.03.02.02	CUADRO GENERAL PROTECCIÓN BT VESTUARIOS								
	UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUADRO GENERAL DE PROTECCIÓN Y DISTRIBUCIÓN FORMADO POR UN ARMARIO MODULAR DE DIMENSIONES AAXBBXCC MM, DE MATERIAL AISLANTE Y AUTOEXTINGUIBLE PARA INSTALACIÓN EMPOTRADA PROVISTO DE PUERTA PLENA, CONTENIENDO LOS SIGUIENTES MATERIALES:								
	1 PROTECTOR SOBRETENSIONES PERMANENTES Y TRANSITORIOS IGA II-40A 3 INTERRUPTOR DIFERENCIAL 2P- 40A/30mA 5 INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO I+N 10A 8 INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO I+N 16A 1 INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO I+N 25A								
	INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL AUXILIAR, MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN Y CONEXIONADO.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	577,12	577,12
13.03.02.03	CIRCUITO ALUMBRADO 1.5MM2 10A								
	SE VALORA CIRCUITO COMPUESTO POR CABLEADO ES07Z1-K 3x1,5mm2 BAJO TUBO RIGIDO								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	192,91	192,91
13.03.02.04	CIRCUITO TOMAS DE CORRIENTE 2.5MM2 16A								
	SE VALORA CIRCUITO COMPUESTO POR CABLEADO ES07Z1-K 3x2,5mm2 BAJO TUBO RIGIDO								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	208,12	208,12
13.03.02.05	TOMA DE CORRIENTE SENCILLA NIESSEN ARCO BA								
		5				5,00			
							5,00	40,73	203,65
13.03.02.06	PUNTO DE LUZ SENCILLO NIESSEN ARCO BA								
	PUNTO DE LUZ SENCILLO COMPUESTO POR 1 INTERRUPTOR COMPLETO MODELO NIESSEN ARCO BA COMPLETO, TUBO Y CABLEADO HASTA CAJA DE REGISTRO								
		3				3,00			
							3,00	37,07	
13.03.02.07	LUMINARIA DE EMERGENCIA NORMALUX DUNNA D-150L								
	Suministro e instalación de luminaria de emergencia Normalux Dunna D-150L. Medidas: 327mm (ancho) x 125mm (alto) x 55,5mm (prof.).Tecnología LED de 100.000 horas de vida. 40% menor consumo.Normas de referencia EN 60598-2-22 y UNE 20392-93.Alimentación 230V, 50/60 Hz. Envolvente autoextinguible. Clase II. IP 42. IK 04. Emergencia apta para montaje sobre superficie y también es posible instalarla empotrada con el marco accesorio para empotrar. Tiempo de recarga: 24 horas.								
	SALIDAS	3				3,00			
							3,00	65,74	197,22
13.03.02.08	CERTIFICADO DE INSTALACIÓN								
	Presupuestos anteriores					1,00			

N2026A00440
EXP
20/10/2026
FECHA DATA
14BE9843020
CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OFIZIALA ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA
COAVN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	211,21	211,21
13.03.02.09	LAMPARA LED ESTANCA ENLAZABLE								
	Siuministro e instalación de luminaria Led estanca con marcado CE, 1.20m longitud, enlazable, lineal, incluyendo puesta en marcha, material, mano de obra y medios auxiliares necesarios.								
		4				4,00			
		2				2,00			
		4				4,00			
							10,00	66,00	660,00
	TOTAL APARTADO 13.03.02 ELECTRICIDAD.....								2.430,44
	TOTAL SUBCAPÍTULO 13.03 INSTALACIONES.....								12.533,83
	SUBCAPÍTULO 13.04 VARIOS								
13.04.01	M2 PINTURA PLASTICA LISA								
	M2. Pintura plastica lisa en paredes y techos, incluyendo recogida de faltas, mano de fondo y dos manos de terminación.								
	general techos	1	47,57			47,57			
	paredes socorrist	2	3,77	2,65		19,98			
		2	1,95	2,65		10,34			
		-1	1,43	2,10		-3,00			
							74,89	9,00	674,01
13.04.02	M2 PINT.PETREA FACHADAS RODILLO								
	M2. Pintura pétrea Juno-red o similar a base de resinas de polimerización acrílica, aplicada con rodillo sobre paramentos verticales y horizontales de fachada, dos manos color.								
	cierre huecos	2	2,10	3,00		12,60			
							12,60	11,50	144,90
13.04.03	UD PUERTA ALUMINIO ACRISTALADA								
		1				1,00			
							1,00	990,04	990,04
13.04.04	m2 MAMPARAS FENOLICAS								
	H	1	3,77	1,80		6,79			
		2	1,00	1,80		3,60			
		1	2,50	1,80		4,50			
		1	1,22	1,80		2,20			
		1	1,53	1,80		2,75			
		1	3,79	1,80		6,82			
	M	1	3,77	1,80		6,79			
		2	1,00	1,80		3,60			
		1	2,50	1,80		4,50			
		1	1,22	1,80		2,20			
		1	1,53	1,80		2,75			
		1	3,79	1,80		6,82			
							53,32	246,01	13.117,73
	TOTAL SUBCAPÍTULO 13.04 VARIOS.....								14.926,20
	TOTAL CAPÍTULO 13 VESTUARIOS.....								46.502,74
	TOTAL.....								488.866,45

COAVN 2026A04410 20/10/2026 EXP FECHA DATA
14BE9843020 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA NAVARRA